



INFORME DE EVALUACION
 PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 03 de 2021

OBJETO:		"ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEDE RECREACIONAL JOSE JOAQUIN BOHORQUES DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA - CAFABA"			
<p>Luego de efectuado el cierre de la presente convocatoria, siendo las 08:30 a.m del día DIECISIETE (17) de JUNIO de 2021 y de acuerdo al cronograma del proceso, se procedió a verificar el número de propuestas recibidas, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas y consorcios y/o uniones temporales participantes, tal como se hizo constar en la respectiva acta de cierre, presentándose los siguientes proponentes en orden de llegada:</p>					
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE			SOBRES	
1	ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469			2	
<p>A partir del día DIECIOCHO (18) de JUNIO de 2021, de conformidad con el cronograma del proceso contenido en el pliego de condiciones, se inició la verificación de la capacidad jurídica, financiera y técnica de la propuesta presentada por cada uno de los proponentes cuyo resultado es el siguiente:</p>					
PROPONENTE:		ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469			
1	DOCUMENTOS HABILITANTES DE CONTENIDO FINANCIERO				
PRESUPUESTO OFICIAL				\$ 2.927.419.784,00	
PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469					
INDICES FINANCIEROS		REQUERIDO	PRESENTA	VERIFICACION	
INDICE DE LIQUIDEZ		≥ 1		CUMPLE	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO		≤ 0,2		CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO		≥ 30% PO		CUMPLE	
PATRIMONIO		≥ 30% PO		CUMPLE	
CONCLUSIÓN:		Subsanó en debida forma. HABILITADO			
3	REQUISITOS Y DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD TÉCNICA				
3,1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE				
3,1,1	EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE				
<p>TEI proponente deberá demostrar su experiencia General en la Adecuación, Construcción ó Mejoramiento de edificaciones en un contrato de obra suscrito con entidades públicas y/o privadas, que su valor sea igual o superior al 150% del valor del presupuesto oficial del presente proceso y dos (2) contratos de obra suscrito con entidades públicas y/o privadas, que sumados sean igual o superior al 30% el valor del presupuesto oficial del presente proceso.</p>					
PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469					
CONTRATO No.	OBJETO	VALOR	% Frente al Presupuesto Oficial	VERIFICACION	
013 DE 2019	CONTRATO MARCO PARA DISEÑO, CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE ZONAS EN DETERIORO DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y SEDES EDUCATIVAS EN LOS DEPARTAMENTOS DE ATLANTICO Y SUCRE, ASI COMO LA REMODELACIÓN DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE VALLEDUPAR DE LA ASOCIACIÓN COLOMBIANA DE CONSULTORIA	5.840.314.026,84	200%	CUMPLE	
	INTEGRANTE				ANHERMER INVESTMENT SAS
	% PARTICIPACIÓN				100,00%
	Presupuesto Oficial	0,00	199,50%	CUMPLE	
OBSERVACIÓN					
019 DE 2017	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL Y REPARACIONES HIDRAULICAS Y LOCATIVAS DE LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL DE BARRANCABERMEJA	535.755.000,00	18%	CUMPLE	
	INTEGRANTE				ANHERMER INVESTMENT SAS
	% PARTICIPACIÓN				100,00%
038 DE 2017	MEJORAMIENTO Y REPARACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, MECANICAS, CARPINTERIA METALICA Y LOCATIVAS, DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL BARRANCABERMEJA	370.000.000,00	13%	CUMPLE	
	INTEGRANTE				ANHERMER INVESTMENT SAS
	% PARTICIPACIÓN				100,00%
	Presupuesto Oficial	2.927.419.784,00	30,94%	CUMPLE	
OBSERVACIÓN					



INFORME DE EVALUACION
 PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 03 de 2021

Así mismo, se deberá presentar mínimo Dos (2) contratos de suministro de mobiliario para con entidades públicas y/o privadas que sumados sean igual o superior al 30% el valor del presupuesto oficial del presente proceso.

PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469				
CONTRATO No.	OBJETO	VALOR	% Frente al Presupuesto Oficial	VERIFICACION
200 - 2018	ADECUACIÓN Y HABILITACION DE ESPACIOS QUE ASEGUREN LA ACCESIBILIDAD EN MARCO DE LA LEY 361 DE 1997, DECRETO REGLAMENTARIO 1538 DE 2005 NORMAS ICONTEC NTC 4139 , 4140, 4143, 4145, 4201, 4349 EN LA ZONA EDIFICIO PRINCIPAL - AGENCIA DE EMPLEO Y AREA DE ATENCIÓN AL CLIENTE, ASI COMO LA INTERVENCIÓN DE FACHADA DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA - CAFABA	318.437.329,00	11%	CUMPLE
	INTEGRANTE ANHERMER INVESTMENT SAS			
	% PARTICIPACIÓN 100,00%			
236 - 2018	TERMINACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO CONTIGUO AL INSTITUTO TECNICO CAFABA ITC Y DOTACIÓN DE MOBILIARIOS, EQUIPOS, SONIDO Y MULTIMEDIA PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DICHO EDIFICIO, DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA - CAFABA	879.085.125,09	30%	CUMPLE
	INTEGRANTE ANHERMER INVESTMENT SAS			
	% PARTICIPACIÓN 84,00%			
	Presupuesto Oficial	2.927.419.784,00	40,91%	CUMPLE

OBSERVACIÓN

3,1,2 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

Teniendo en cuenta los tres (3) contratos de obra, y los dos (2) contratos de suministro aportados en la experiencia general, el oferente interesado deberá contar dentro de dichos contratos con las siguientes actividades, cantidades e ítems, los cuales son representativos en la ejecución de las obras objeto del presente proceso de contratación, con esto se logra asegurar que la caja contrate los servicios de un oferente con plena experticia y antigüedad: Se solicita estos ítems y cantidades ejecutados como experiencia específica, para brindar concordancia de la magnitud proporcional a las actividades representativas del proyecto, principalmente.

PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469

SOLICITADO	PRESENTA	VERIFICACION
Construccion o mejoramiento de techos : Mínimo 900 M2	PRESENTA 1046 M2 - FOLIOS 54 - 62	CUMPLE
Mortero para pisos: Mínimo: 600 M2	PRESENTA 1258 M2 - FOLIOS 25 - 56 - 58	CUMPLE
Pintura en Vinilo para Muros internos. Mínimo 1000 M2	PRESENTA 2291 M2 - FOLIOS 26 - 54 - 56	CUMPLE
Construccion y/o Instalacion y suministro de cocinas	PRESENTA 3 UND - FOLIO 62	CUMPLE
Instalaciones eléctricas internas en cableado THHN-TWCU: 1000 ML	PRESENTA 3930 ML - FOLIO 54	CUMPLE
Suministro e instalación aires acondicionados: 5 UND	PRESENTA 94 UND - FOLIO 54 - 62	CUMPLE
Suministro e instalación puertas vidrio templado: 10 M2	PRESENTA 12,9 M2 - FOLIO 26	CUMPLE
Estructuras madera: 200 M2	PRESENTA 452 M2 - FOLIO 26 - 27 - 62	CUMPLE

OBSERVACIÓN

3,2 PERSONAL PROFESIONAL OFRECIDO – DIRECTOR DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA

PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469

DIRECTOR DE OBRA		
FORMACIÓN ACADÉMICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá ser ingeniero civil o Arquitecto	INGENIERO CIVIL. UNIVERSIDAD DE SANTANDER UDES. 11/12/2001. MATRICULA PROFESIONAL 68202089972 STD DEL 17/01/2002. (FOLIOS 64 A 79)	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	PRESENTA	VERIFICACION
Debe acreditar tener una experiencia de por lo menos Cinco (05) años contados a partir de la fecha de emisión de su matrícula profesional y hasta el cierre del presente proceso para la cual aportará la copia de esta última y el certificado de vigencia de su matrícula profesional expedida por el CPNAA, con no más de seis (6) meses de expedición anteriores a la fecha de cierre del proceso	PRESENTA CERTIFICADO COPNIA DEL 16 DE JUNIO DE 2021, DONDE ACREDITA QUE ES INGENIERO CIVIL DESDE EL 17/01/2001 (FOLIO 77 Y 78)	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá contar con experiencia como Director de Obra en Mínimo (3) contratos cuyo objeto consista en la Construcción y/o adecuación de instituciones ó Centros educativos y/o administrativos o de oficinas ejecutados dentro de los diez (10) años anteriores contados a partir del cierre de esta licitación abierta	PRESENTA TRES (3) CERTIFICACIONES VIGENTES COMO DIRECTOR DE OBRAS REQUERIDAS (FOLIOS 74 A 76)	CUMPLE

OBSERVACIÓN



CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA "CAFABA"

INFORME DE EVALUACION
 PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 03 de 2021

PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469				
DIRECTOR DE OBRA				
FORMACIÓN ACADÉMICA		PRESENTA		VERIFICACION
Deberá ser ing civil o Arquitecto		INGENIERO CIVIL. UNIVERSIDAD PONTIFICIA BOLIVARIANA. 23/01/2004. MATRICULA PROFESIONAL 68202-108600STD DEL 17/06/2004. (FOLIOS 83 A 91)		CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA		PRESENTA		VERIFICACION
Debe acreditar tener una experiencia de por lo menos Tres (3) años contados a partir de la fecha de emisión de su matrícula profesional y hasta el cierre del presente proceso para la cual aportará la copia de esta última y el certificado de vigencia de su matrícula profesional expedida por el CPNAA, con no más de seis (6) meses de expedición anteriores a la fecha de cierre del proceso		PRESENTA CERTIFICADO COPNIA DEL 16 DE JUNIO DE 2021, DONDE ACREDITA QUE ES INGENIERO CIVIL DESDE EL 17/06/2004 (FOLIO 88)		CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA		PRESENTA		VERIFICACION
Deberá contar con experiencia como Residente de Obra y/o director en Minino (3) contratos cuyo objeto consista en la Construcción y/o adecuación de instituciones ó Centros educativos y/o administrativos o de oficinas, ejecutados dentro de los diez (10) años contados a partir del cierre de esta licitación abierta		PRESENTA TRES (3) CERTIFICACIONES VIGENTES COMO RESIDENTE DE OBRAS REQUERIDAS (FOLIOS 89 A 91)		CUMPLE
OBSERVACIÓN				
CONCLUSION		HABILITADO TECNICAMENTE		
FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN: PUNTAJE MÁXIMO 1000				
FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN				PUNTAJE MÁXIMO
1	FACTOR ECONÓMICO			700
	OFERTA			300
	PONDERACIÓN DE CALIDAD ECONÓMICA ADICIONAL			400
	A.1. Análisis de los costos indirectos (A.I.U.)			100
	A.2. Desviación de Precios Unitarios (APU'S)			300
2	FACTOR DE CALIDAD			300
	PROGRAMACIÓN DE OBRAS E INVERSIONES			200
	PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO)			100
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO				1000
1 FACTOR ECONÓMICO (700 PUNTOS)				
OFERTA 300 PUNTOS				
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA	MEDIA ARITMETICA ALTA	PUNTAJE
1	ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469	\$ 2.904.904.021,00	N/A	300,00
OBSERVACIÓN	PRESENTA VALORES DIFERENTES CON RESPECTO DE LA OFERTA ECONOMICA EN LOS UNITARIOS DE LOS ÍTEMS 22.1, 29.2, 29.3, 39.1, 53.1, 53.2, 54.1, 56.1, 56.2, 56.3 POR LO TANTO, SU OFERTA INICIAL DE \$2.926.233.354 DEBE CORREGIRSE ARITMETICAMENTE. UNA VEZ REALIZADA LA CORRECCIÓN SE TIENE QUE PRESENTA UNA DESVIACION DEL 0,73% SOBRE SU OFERTA INICIAL. SU OFERTA CORRESPONDE A LA SUMA DE \$2.904.904.021. SE OTORGA EL MAXIMO PUNTAJE POR TRATARSE DE LA UNICA OFERTA Y ENCONTRARSE HABILITADA			
A.1. Análisis de los costos indirectos (A.I.U.) (Máximo 100 Puntos)				
PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469				
SOLICITADA		PRESENTADA		PUNTAJE
Análisis de los costos indirectos (A.I.U.)		NO PRESENTA EL ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS		0
A.2. Desviación de Precios Unitarios (APU'S) (Máximo 300 Puntos)				
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE			PUNTAJE
1	ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469			200,00
OBSERVACIÓN	SE OTORGA EL MAXIMO PUNTAJE POR TRATARSE DE LA UNICA OFERTA Y ENCONTRARSE HABILITADA. LOS UNITARIOS SE ECUNTRAN EN DESORDEN FOLIOS 126 - 363 PRESENTA VALORES DIFERENTES CON RESPECTO DE LA OFERTA ECONOMICA EN LOS UNITARIOS DE LOS ÍTEMS 22.1, 29.2, 29.3, 39.1, 53.1, 53.2, 54.1, 56.1, 56.2, 56.3. SE DESCUENTAN 100 PUNTOS.			



INFORME DE EVALUACION
 PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 03 de 2021

2 FACTOR DE CALIDAD (300 PUNTOS)				
B) PROGRAMACION DE OBRA (Puntaje máximo 100 puntos)				
PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469				
SOLICITADA	PRESENTADA			PUNTAJE
CUADRO DE RENDIMIENTOS	NO PRESENTA			0
DIAGRAMA CPM-PERT	PRESENTA DIAGRAMA DE RED ACOGIENDO LO CONTEMPLADO EN EL REQUISITO. FOLIO 385-454			20
GANTT DE INVERSIÓN GENERAL	PRESENTA DIAGRAMA DE GANTT ACOGIENDO LO CONTEMPLADO EN EL REQUISITO. FOLIO 381 A 384 Y 455 A 526 NO OBTIENE PUNTAJE DADO QUE NO COINCIDE CON EL VALOR DE LA OFERTA CORREGIDA			0
COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO – (IA, TA) VS (IT, TT)	NO PRESENTA			0
PUNTAJE TOTAL PROGRAMACION DE OBRA				20
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO) (100 puntos)				
PROPONENTE: ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469				
ITEM	COMPONENTE	PRESENTA		PUNTAJE
1	A	NO PRESENTA		0
2	B	NO PRESENTA		0,0
3	C	NO PRESENTA		0
4	D	NO PRESENTA		0
5	E	NO PRESENTA		0
6	F	NO PRESENTA		0
7	G	NO PRESENTA		0,0
8	H	NO PRESENTA		0
9	I	NO PRESENTA		0
10	J	NO PRESENTA		0
PUNTAJE OBTENIDO				0
CONCLUSIONES DEL INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN				
VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
A continuación el Comité Asesor y Evaluador informa el resultado de la verificación de los Requisitos Habilitantes:				
Una vez revisada las propuestas y verificada la capacidad jurídica, financiera y técnica mínima para participar en el presente proceso, se verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes solicitados en el pliego de condiciones, dando como resultado lo siguiente:				
CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES				
PROPUESTA No.	PROPONENTE	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD TECNICA	ESTADO DEL PROPONENTE
1	ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO



INFORME DE EVALUACION
PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 03 de 2021

EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA	
CUADRO RESUMEN DE EVALUACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROPUESTA HABILITADA	
ANHERMER INVESTMENT SAS - R/L. CESAR HERRERA, C.C. 1.098.805.469	PUNTAJE
1 FACTOR ECONÓMICO	500
OFERTA	300
PONDERACIÓN DE CALIDAD ECONÓMICA ADICIONAL	200
A.1. Análisis de los costos indirectos (A.I.U.)	0
A.2. Desviación de Precios Unitarios (APU'S)	200
2 FACTOR DE CALIDAD	20
PROGRAMACIÓN DE OBRAS E INVERSIONES	20
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO)	0
TOTAL PUNTAJE	520

Para constancia se firma en Barrancabermeja, el 01 de julio de 2021.

<i>ORIGINAL FIRMADO</i>	<i>ORIGINAL FRIMADO</i>
<u>EDGAR JAVIER VASQUEZ AFANADOR</u>	<u>HERMES JOSÉ ZAMBRANO GÓMEZ</u>
Evaluador Financiero	Evaluador Técnico