



CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA "CAFABA"

INFORME DE EVALUACION
PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 01 de 2021

OBJETO:		"ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN EL CUARTO PISO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO-CAFABA"			
Luego de efectuado el cierre de la presente convocatoria, siendo las 08:30 a.m del día DIECISIETE (17) de JUNIO de 2021 y de acuerdo al cronograma del proceso, se procedió a verificar el número de propuestas recibidas, la hora de llegada, el número de folios de cada una, el nombre de las personas naturales, jurídicas y consorcios y/o uniones temporales participantes, tal como se hizo constar en la respectiva acta de cierre, presentándose los siguientes proponentes en orden de llegada:					
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE			SOBRES	
1	TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992			2	
A partir del día DIECIOCHO (18) de JUNIO de 2021, de conformidad con el cronograma del proceso contenido en el pliego de condiciones, se inició la verificación de la capacidad jurídica, financiera y técnica de la propuesta presentada por cada uno de los proponentes cuyo resultado es el siguiente:					
PROPONENTE:		TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992			
1	DOCUMENTOS HABILITANTES DE CONTENIDO FINANCIERO				
PRESUPUESTO OFICIAL				\$ 358.780.928,00	
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992					
INDICES FINANCIEROS		REQUERIDO	PRESENTA	VERIFICACIÓN	
INDICE DE LIQUIDEZ		≥ 1	161,00	CUMPLE	
INDICE DE ENDEUDAMIENTO		≤ 0,2	0,04	CUMPLE	
CAPITAL DE TRABAJO		≥ 30% PO	\$ 10.432.253.446	CUMPLE	
PATRIMONIO		≥ 30% PO	\$ 12.508.037.603	CUMPLE	
CONCLUSIÓN:		HABILITADO FINANCIERAMENTE			
3	REQUISITOS Y DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LA CAPACIDAD TÉCNICA				
3,1	EXPERIENCIA DEL PROPONENTE				
3,1,1	EXPERIENCIA GENERAL DEL PROPONENTE				
El proponente deberá demostrar su experiencia General en Adecuaciones y/o Mejoramiento de edificaciones con un contrato de obra suscrito con entidades públicas o privadas, que su valor sea igual o superior al 150% del valor del presupuesto oficial del presente proceso.					
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992					
CONTRATO No.	OBJETO	VALOR	% Frente al Presupuesto Oficial	VERIFICACION	
302327	ADECUACION LOCATIVA DEL CENTRO DE PRODUCCIÓN DE ALIMENTOS CPA DEL HOSPITAL ISMAEL DARIO RINCON DE ECOPETROL S.A. EN BARRANCABERMEJA - SANTANDER	1.593.941.260,00	444%	CUMPLE	
	INTEGRANTE				TECNISA SAS
	% PARTICIPACIÓN				100,00%
	Presupuesto Oficial	358.780.928,00	444,27%	CUMPLE	
OBSERVACIÓN					
3,1,2	EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE				
Teniendo en cuenta el contrato de obra aportado en la experiencia general, el oferente interesado deberá contar dentro de dichos contratos con las siguientes actividades, cantidades e ítems, los cuales son representativos en la ejecución de las obras objeto del presente proceso de contratación, con esto se logra asegurar que la caja contrate los servicios de un oferente con plena experticia y antigüedad: Se solicita estos ítems y cantidades ejecutados como experiencia específica, para brindar concordancia de la magnitud proporcional a las actividades representativas del proyecto, principalmente.					
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992					
SOLICITADO		PRESENTA		VERIFICACION	
Cielorraso en lamina de PVC: Mínimo 227 M2		PRESENTA 500 M2 - FOLIO 77 - 86 - 94		CUMPLE	
Suministro e instalación aires acondicionados: 6 UND		PRESENTA 6 - FOLIO 79 - 80 - 106		CUMPLE	
Suministro e instalación puertas vidrio templado: 15 M2		PRESENTA 17 M2 - FOLIO 86 - 94 - 98		CUMPLE	
OBSERVACIÓN					



CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA "CAFABA"

INFORME DE EVALUACION
 PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 01 de 2021

3,2 PERSONAL PROFESIONAL OFRECIDO – DIRECTOR DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA

PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992		
DIRECTOR DE OBRA		
FORMACIÓN ACADÉMICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá ser ingeniero civil o Arquitecto	INGENIERO CIVIL. UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SNATANDER 25/09/2002. MATRICULA PROFESIONAL 52202-09577BNT5 DEL 19/12/2002. (FOLIOS 111 A 229)	CUMPLE
EXPERIENCIA MINIMA GENERAL	PRESENTA	VERIFICACION
Debe acreditar tener una experiencia de por lo menos Cinco (05) años contados a partir de la fecha de emisión de su matrícula profesional y hasta el cierre del presente proceso para la cual aportará la copia de esta última y el certificado de vigencia de su matrícula profesional expedida por el CPNAA, con no más de seis (6) meses de expedición anteriores a la fecha de cierre del proceso	PRESENTA CERTIFICACION COPNIA DEL 16 DE JUNIO DE 2021, la cual sustenta que es ingeniero Civil desde el 19 de diciembre de 2002 - FOLIO 113	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá contar con experiencia como Director de Obra en Mínimo (3) contratos cuyo objeto consista en la Adecuaciones y/o Mejoramiento de edificaciones ejecutados dentro de los diez (10) años anteriores contados a partir del cierre de esta licitación abierta	PRESENTA 9 CERTIFICACIONES VALIDAS COMO DIRECTOR DE OBRAS CIVILES - FOLIOS 124 A 127 Y 128 A 133	CUMPLE
OBSERVACIÓN		
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992		
RESIDENTE DE OBRA		
FORMACIÓN ACADÉMICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá ser ing civil o Arquitecto	INGENIERO CIVIL. UNIVERSIDAD DE SANTANDER UDES. 16/12/2003. MATRICULA PROFESIONAL 68202104145 DEL 22/01/2004.	
EXPERIENCIA MINIMA GENERAL	PRESENTA	VERIFICACION
Debe acreditar tener una experiencia de por lo menos Tres (3) años contados a partir de la fecha de emisión de su matrícula profesional y hasta el cierre del presente proceso para la cual aportará la copia de esta última y el certificado de vigencia de su matrícula profesional expedida por el CPNAA, con no más de seis (6) meses de expedición anteriores a la fecha de cierre del proceso	PRESENTA CERTIFICACION COPNIA DEL 23 DE ABRIL DE 2021.	
EXPERIENCIA ESPECIFICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá contar con experiencia como Residente de Obra y/o director en Minimo (3) contratos cuyo objeto consista en la Adecuaciones y/o Mejoramiento de edificaciones, ejecutados dentro de los diez (10) años contados a partir del cierre de esta licitación abierta.	PRESENTA 5 CERTIFICACIONES VALIDAS COMO RESIDENTE DE OBRAS CIVILES - FOLIOS 148 A 152	CUMPLE
OBSERVACIÓN		
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992		
SUPERVISOR ELECTRICO		
FORMACIÓN ACADÉMICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá ser TECNICO ELECTRICISTA con CONTE T1-T2-T3 y T4	PRESENTA CERTIFICACIÓN TECNICA DE MAESTRO INDUSTRIAL ELECTRICO DEL SENA - 3/12/2010 - FOLIO 165 Y TECNICO ELECTRICISTA DEL CON CERTIFICADO CONTE DE MATRICULA 91421092-25551	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	PRESENTA	VERIFICACION
Debe acreditar tener una experiencia de por lo menos Diez (10) años contados a partir de la fecha de emisión de su matrícula profesional CONTE y hasta el cierre del presente proceso para la cual aportará la copia de esta última y el certificado de vigencia de su matrícula profesional expedida por el CONTE, con no más de seis (6) meses de expedición anteriores a la fecha de cierre del proceso	TECNICO ELECTRICISTA DEL CON CERTIFICADO CONTE DE MATRICULA 91421092-25551 DE FECHA 26/11/2009 - FOLIO 160	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA	PRESENTA	VERIFICACION
Deberá contar con experiencia como Supervisor Eléctrico en Mínimo (3) contratos cuyo objeto consista en la Adecuaciones y/o Mejoramiento de edificaciones ejecutados dentro de los diez (10) años anteriores contados a partir del cierre de esta licitación abierta	PRESENTA TRES (3) CERTIFICACIONES VALIDAS COMO SUPERVISOR ELECTRICO FOLIOS 167 A 169	CUMPLE
OBSERVACIÓN		
CONCLUSION	HABILITADO TECNICAMENTE	



INFORME DE EVALUACION
 PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 01 de 2021

FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN: PUNTAJE MÁXIMO 1000				
FACTORES DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN				PUNTAJE MÁXIMO
1	FACTOR ECONÓMICO			700
	OFERTA			300
	PONDERACIÓN DE CALIDAD ECONÓMICA ADICIONAL			400
	A.1. Análisis de los costos indirectos (A.I.U.)			100
	A.2. Desviación de Precios Unitarios (APU'S)			300
2	FACTOR DE CALIDAD			300
	PROGRAMACIÓN DE OBRAS E INVERSIONES			200
	PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO)			100
TOTAL PUNTAJE MÁXIMO				1000
1 FACTOR ECONÓMICO (700 PUNTOS)				
OFERTA 300 PUNTOS				
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	PROPUESTA ECONÓMICA	MEDIA ARITMETICA ALTA	PUNTAJE
1	TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992	\$ 357.548.926,00	N/A	300,00
OBSERVACIÓN		SE OTORGA EL MAXIMO PUNTAJE POR TRATARSE DE LA UNICA OFERTA Y ENCONTRARSE HABILITADA		
A.1. Análisis de los costos indirectos (A.I.U.) (Máximo 100 Puntos)				
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992				
SOLICITADA	PRESENTADA		PUNTAJE	
Análisis de los costos indirectos (A.I.U.)	PRESENTA EL ANALISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS FOLIO 349, ACORDE A LO REQUERIDO, EL CUAL NO CUMPLE CON TODOS LOS COMPONENTES.		0	
A.2. Desviación de Precios Unitarios (APU'S) (Máximo 300 Puntos)				
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE			PUNTAJE
1	TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992			300,00
OBSERVACIÓN		SE OTORGA EL MAXIMO PUNTAJE POR TRATARSE DE LA UNICA OFERTA Y ENCONTRARSE HABILITADA.		
2 FACTOR DE CALIDAD (300 PUNTOS)				
B) PROGRAMACION DE OBRA (Puntaje máximo 100 puntos)				
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992				
SOLICITADA	PRESENTADA		PUNTAJE	
CUADRO DE RENDIMIENTOS	PRESENTA CUADRO DE RENDIMIENTOS ACOGIENDO LO CONTEMPLADO EN EL REQUISITO. FOLIO 330-338. NO PRESENTA INCONSISTENCIAS		20	
DIAGRAMA CPM-PERT	PRESENTA DIAGRAMA DE RED ACOGIENDO LO CONTEMPLADO EN EL REQUISITO. FOLIOS 499, 502, 505, 506, Y 508		20	
GANTT DE INVERSIÓN GENERAL	PRESENTA DIAGRAMA DE GANTT. NO PRESENTA VALOR EN PESOS SOBRE CADA BARRA. NO SE OTORGA PUNTAJE DE ACUERDO A LO CONTEMPLADO EN EL REQUISITO.		0	
COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO – (IA, TA) VS (IT, TT)	PRESENTA COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO – (IA, TA) VS (IT, TT) ACOGIENDO LO CONTEMPLADO EN EL REQUISITO. FOLIO 339-348. NO PRESENTA INCONSISTENCIAS		30	
PUNTAJE TOTAL PROGRAMACION DE OBRA			70	



CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE BARRANCABERMEJA "CAFABA"

INFORME DE EVALUACION
PROCESO DE SELECCIÓN POR MODALIDAD LICITACION N° 01 de 2021

PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO) (100 puntos)				
PROPONENTE: TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992				
ITEM	COMPONENTE	PRESENTA	PUNTAJE	
1	A	NO PRESENTA LOS ELEMENTOS DE FORMA CLARA.	0	
2	B	NO PRESENTA EL ALCANCE, SOLAMENTE SE ENUNCIA QUE EL DOCUMENTOS SE HACE PARA EL PROCESOS EN MENCION	0,0	
3	C	NO IDENTIFICA LOS PROCESOS DE MANERA CLARA, AUNQUE ANEXA VARIOS	0	
4	D	ACORDE AL ITEM ANTERIOR (C), NO SE OTORGA PUNTAJE	0	
5	E	ACORDE AL ITEM ANTERIOR (C), NO SE OTORGA PUNTAJE	0	
6	F	PRESENTA EL CONTENIDO SOLICITADO FOLIOS 357-369 Y 385-386	10	
7	G	PRESENTA ACORDE A LO RQUERIDO	2,5	
8	H	PRESENTA EL CONTENIDO SOLICITADO FOLIOS 353-388	15	
9	I	NO PRESENTA PLAN DE CAPACITACION, PLAN DE ACCION DE MITIGACION DE IMPACTOS	0	
10	J	PRESENTA EL CONTENIDO SOLICITADO	15	
PUNTAJE OBTENIDO			42,50	
OBSERVACIÓN	EN GENERAL SE ENCUENTRA EL CONTENIDO A EVALUAR EN DESORDEN LO CUAL DIFICULTA SU EVALUACION			
CONCLUSIONES DEL INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN				
VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				
A continuación el Comité Asesor y Evaluador informa el resultado de la verificación de los Requisitos Habilitantes:				
Una vez revisada las propuestas y verificada la capacidad jurídica, financiera y técnica mínima para participar en el presente proceso, se verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes solicitados en el pliego de condiciones, dando como resultado lo siguiente:				
CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES				
PROPUESTA No.	PROPONENTE	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD TECNICA	ESTADO DEL PROPONENTE
1	TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA				
CUADRO RESUMEN DE EVALUACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROPUESTA HABILITADA				
TECNISA S.A.S. - R/L. JUAN ADOLFO MENDOZA DURAN, C.C. 1.098.636.992				PUNTAJE
1 FACTOR ECONÓMICO				600
OFERTA				300
PONDERACIÓN DE CALIDAD ECONÓMICA ADICIONAL				300
A.1. Análisis de los costos indirectos (A.I.U.)				0
A.2. Desviación de Precios Unitarios (APU'S)				300
2 FACTOR DE CALIDAD				113
PROGRAMACIÓN DE OBRAS E INVERSIONES				70
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE LA OBRA (PGIO)				42,50
TOTAL PUNTAJE				712,50
Para constancia se firma en Barrancabermeja, el día veintiocho (28) de abril de 2021				
<u>ORIGINAL FIRMADO</u> EDGAR JAVIER VASQUEZ AFANADOR Evaluador Financiero		<u>ORIGINAL FIRMADO</u> HERMES JOSÉ ZAMBRANO GÓMEZ Evaluador Técnico		